



В адрес администрации поселка Юго-Камский неоднократно поступали вопросы от жителей, касающиеся газификации частного сектора. На прошедшем ежегодном собрании граждан поселка 18 февраля 2018 года этот вопрос вновь был поднят.

В связи с тем, что вопрос требовал дополнительной проработки и является отдельной обширной темой, на собрании было решено ответ на него опубликовать в газете «Югокамская сторона».

А.А. Бояршинов,
глава Юго-Камского сельского поселения

ГАЗИФИКАЦИЯ

Рассмотрев обращение членов Общественного совета по вопросу строительства сетей газораспределения к индивидуальным жилым домам жителей п. Юго-Камский, сообщаем следующее.

Газификация п. Юго-Камский природным газом началась в 2000 году после строительства и сдачи в эксплуатацию 8-ми километрового газопровода высокого давления от магистрального газопровода «Сургут–Полоцк» до п. Юго-Камский и газораспределительной станции. Первыми потребителями природного газа стали котельные и многоквартирные жилые дома. Одним из первых проектов газификации частных домовладений стало строительство распределительного газопровода по улицам Коминтерна, Гаражная, Малая Гаражная. Проект был разработан в 2002 году за счет средств владельцев домовладений и предусматривал газификацию около 20 домов. Строительство газопровода было осуществлено в 2007 году за счет бюджетных средств.

Дальнейшее проектирование строительства распределительных газопроводов для газоснабжения частных жилых домов потребовало разработки схемы газификации п. Юго-Камский, на основании которой Пермский районный филиал ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» смог бы выдавать технические условия на технологическое присоединение к газовым сетям. Для этого при главе администрации Юго-Камского сельского поселения 25.07.2007 года было проведено совещание по вопросу разработки схемы газификации и был определен порядок действий групп инициативных жителей, включающий в себя получение технических условий, оформление акта выбора трассы, проектирование сетей газопровода, в том числе выполнение инженерных изысканий, а также заключение договора аренды земельного участка на период строительства газопровода. В августе 2007 года схема газификации была утверждена и направлена в ЗАО «Фирма Уралгазсервис» для выдачи технических условий на проектирование газовых сетей.

После получения газовиками схемы газоснабжения владельцам домовладений были выданы технические условия и за их счет были разработаны проекты строительства объектов газоснабжения:

- «Распределительный газопровод пос. Юго-Камский Пермского края» (2007 год);
- «Расширение сетей газоснабжения в п. Юго-Камский по ул. Ким-Труда-Первомайская» (2008 год);
- «Расширение сетей газоснабжения в п. Юго-Камский по ул. 40 лет Октября, Коминтерна, Металлистов, Первомайская, Садовая, Ощепковых» (2009 год);
- «Распределительные сети газоснабжения частных жилых домов в п. Юго-Камский Пермского района по ул. Советская, Санаторная, Парковая, Рябиновая, Дружбы, Кленовая, Осинская» (2011 год);
- «Распределительные сети газоснабжения частных жилых домов в п. Юго-Камский Пермского района Пермского края (ул. Мира 22, 24, 26, 30, 32; ул. Санаторная 147, 149)» (2013 год).

Первый проект, разработанный ООО «Фирма ГИЗа» в июне 2008 года, получил положительное заключение государственной экспертизы, и в 2011 году за счет бюджетных средств распределительный газопровод был построен и сдан в эксплуатацию.

Остальные проекты были разработаны ООО «Спецмонтажпроект». Три из них были переданы в Управление капитального строительства администрации Пермского района для включения в Программу социально-экономического развития Пермского муниципального района и последующего финансирования строительства. Переданные проекты не направлялись в КГУ «Управление государственной экспертизы Пермского края» и, соответственно, не имели положительного заключения. При анализе представленных проектов специалистами УКС было сделано заключение о том, что разработанная рабочая документация не соответствует требованиям Постановления Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» и требует доработки для прохождения государственной экспертизы. По разным причинам ни один из проектов не был доработан. Неоднократные обращения администрации в ООО «Спецмонтажпроект» с просьбой сообщить о возможности и стоимости доработки документации с учетом требований Постановления Правительства остались без ответа, как и просьба о передаче пакета документации в электронном виде для ее возможной доработки другими проектными организациями.

Прокуратурой Пермского района в декабре 2015 года было рассмотрено коллективное обращение граждан по вопросу газификации жилых домов по улицам 40 лет Октября, Коминтерна, Металлистов, Первомайская, Уральская, Садовая, Ощепковых, Октябрьская и, в частности, заявителям было разъяснено право обращения в суд с иском о взыскании незаконно израсходованных денежных средств граждан с виновных лиц на основании ст. 3 Гражданско-процессуального кодекса РФ и ст. 12 Гражданского кодекса РФ.

Газификацию п. Юго-Камский планировалось осуществлять за счет средств бюджетов различных уровней в соответствии с целевыми программами, т.к. бюджет Юго-Камского сельского поселения является высокодотационным, т.е. поселению предоставляются бюджетные средства районного и краевого бюджетов в виде дотаций на покрытие расчетных минимально необходимых текущих расходов при недостаточности собственных доходов и отчислений от регулирующих налогов.

Выделение финансовых средств из федерального бюджета на газификацию в сельской местности до 01 января 2018 года осуществлялось в рамках Федеральной программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной Постановлением Правительства РФ от 15.07.2013 № 598.

Действие данной Федеральной целевой программы досрочно прекращено в связи с принятием Постановления Правительства РФ от 12.10.2017 № 1243.

Реализация мероприятий (укрупненных инвестиционных проектов) направления (подпрограммы) «Устойчивое развитие сельских территорий» будет осуществляться в рамках Государственной программы развития сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия на 2013–2020 годы».

Выделение финансовых средств из бюджета Пермского края на газификацию в сельской местности до 01 января 2018 года осуществлялось в рамках государственной программы «Развитие сельского хозяйства и устойчивое развитие сельских территорий в Пермском крае», утвержденной постановлением Правительства Пермского края от 03.10.2013 № 1320-п (ред. от 12.01.2017) на период по 2020 год включительно.

В связи со вступлением в силу с 1 января 2018 года Постановления Правительства Пермского края от 28.09.2017 № 812-п программа была переименована в государственную программу «Государственная поддержка агропромышленного комплекса Пермского края», изложена в новой редакции и продлена до 2022 года.

Подпрограмма № 3 данной государственной программы «Развитие сельских территорий» предусматривает предоставление субсидий местным бюджетам для софинансирования расходных обязательств муниципальных образований при реализации инвестиционных проектов и приоритетных региональных проектов.

Из анализа положений вышеуказанных программ следует, что с 1 января 2018 года средства федерального и краевого бюджета в рамках данных программ будут выделяться на газификацию территорий сельской местности, в которых реализуются инвестиционные проекты в сфере агропромышленного комплекса.

Для разрешения вопросов газификации населенных пунктов Пермского края в 2017 году был дан старт разработке Региональной программы газификации. Сейчас эта программа разрабатывается региональной службой по тарифам Пермского края. Прежняя краевая целевая программа «Газификация Пермского края на 2008–2010 годы», утвержденная Законом Пермского края от 16.06.2008 № 251-ПК, была завершена в 2010 году.

Согласно информации заместителя председателя Правительства Пермского края, руководителя Региональной службы по тарифам Пермского края Удалева А.В., мероприятия в Региональную программу будут включаться только после получения подтверждения финансовых источников реализации, что исключит возможность появления не исполненных проектно-сметных документов среди объектов, включенных в программу, а также позволит более точно планировать будущие финансовые расходы бюджетов всех уровней, связанных с газификацией.

В целях реализации наиболее эффективных мероприятий по газификации, имеющих утвержденную проектно-сметную документацию, прошедшую государственную экспертизу, губернатором Пермского края принято решение о подписании регуляторного контракта с ПАО «Газпром», что позволит привлечь и средства ПАО «Газпром» для реализации данных мероприятий. Правительством Пермского края совместно с предприятием Газпрома АО «Газпром газораспределение Пермь» проводится работа по отбору мероприятий для включения в указанный контракт. Главными критериями являются:

- стоимость строительства километра сетей менее 3 млн. руб.;
- наличие существующего межпоселкового газопровода к населенному пункту;
- перспективность строительства газопровода, выраженная в количестве домовладений на километр сетей, промышленных предприятий и котельных;
- готовность муниципального образования к выделению средств для реализации части проекта.

Кроме газификации сельской местности за счет средств бюджетов различных уровней газификация жилых домов (квартир) сетевым газом может осуществляться за счет собственных средств заявителей (граждан, организаций) в виде платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 (ред. от 30.01.2018) «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» заявитель в целях определения технической возможности подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сети газораспределения направляет запрос о предоставлении технических условий в организацию, к газораспределительным сетям которой планируется подключение.

При этом в соответствии с главой VI.2. «Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям», Постановления Правительства РФ от 29.12.2000 № 1021 (ред. от 30.01.2018) «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», состав расходов, включаемых в плату за технологическое присоединение, определяется Федеральной антимонопольной службой.

Газораспределительные организации ежегодно, не позднее 1 октября, представляют в органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов прогнозные сведения о планируемых расходах на технологическое присоединение на очередной календарный год.

На основе представленных сведений органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов на очередной календарный год устанавливают для каждой газораспределительной организации, к газораспределительным сетям которой планируется подключение новых потребителей газа, плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, с учетом расхода газа ранее подключенного в данной точке подключения газоиспользующего оборудования заявителя, в размере не менее 20 тыс. рублей и не более 50 тыс. рублей при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения газораспределительной организации, в которую подана заявка, с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии (наименьшее расстояние), составляет не более 200 метров и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов (без устройства пунктов редуцирования газа) в соответствии с утвержденной в установленном порядке схемой газоснабжения территории поселения, а также стандартизированные тарифные ставки, определяющие величину платы в других случаях (кроме случаев, когда величина платы определяется по индивидуальному проекту).

Указанные минимальный и максимальный уровни платы за технологическое присоединение, начиная с 2015 года, ежегодно индексируются на прогнозный среднегодовой уровень инфляции, определенный прогнозом социально-экономического развития Российской Федерации на тот же период, на который устанавливается плата за технологическое присоединение.

Газораспределительной организацией, осуществляющей подключение (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения

Продолжение. Начало на 1 стр.

на территории п. Юго-Камский, является акционерное общество «Газпром газораспределение Пермь» (г. Пермь, ул. Оверьятская, 54, тел. +7(342)2946914).

Постановлением Региональной службы по тарифам Пермского края от 27.12.2017 № 218-тп «Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» на 2018 год» установлена плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования с максимальным расходом газа, не превышающим 5 куб. метров в час, при условии, что расстояние от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения «Газпром газораспределение Пермь» с проектным рабочим давлением не более 0,3 МПа, измеряемое по прямой линии, составляет не более 200 метров, и сами мероприятия предполагают строительство только газопроводов-вводов до границы земельного участка заявителя (без устройства пунктов регулирования газа) в размере 40 000,00 рублей (с учетом НДС).

Для отдельных категорий граждан, к которым относятся:

- инвалиды, ежемесячный доход которых не превышает двукратную величину прожиточного минимума, установленную в Пермском крае для отдельных социально-демографических групп;
- семьи, имеющие детей-инвалидов, среднедушевой доход которых не превышает двукратную величину прожиточного минимума, установленную в Пермском крае на душу населения;
- пенсионеры, ежемесячный доход которых не превышает двукратную величину прожиточного минимума, установленную в Пермском крае для пенсионеров;
- многодетных семей, среднедушевой доход которых не превышает двукратную величину прожиточного минимума, установленную в Пермском крае на душу населения;

Для малоимущих семей с детьми плата за технологическое присоединение составляет также 40 000 рублей (с учетом НДС), но предусматривает строительство газопроводов-вводов до фасада здания.

Для ветеранов Великой Отечественной войны, семей, имеющих детей-инвалидов, многодетных семей и семей, принявших детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, на воспитание под опеку (попечительство) в приемную семью, и имеющих с учетом указанных детей троих и более детей (включая родных и усыновленных (удочеренных), а также неработающих инвалидов I и II групп, плата составляет 24 765,39 рублей (с учетом НДС).

В случае, если объект капитального строительства технологическое присоединение, которого планируется к сети газораспределения, не соответствует вышеуказанным условиям, размер платы за технологическое присоединение устанавливается на основании стандартизированных тарифных ставок (кроме случаев, когда величина платы определяется по индивидуальному проекту), установленных Постановлением Региональной службы по тарифам

Пермского края от 27.12.2017 № 219-тп «Об установлении стандартизированных тарифных ставок для расчета размера платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Пермь» на 2018 год».

Для снижения финансовой нагрузки на одного заявителя по оплате технологического присоединения в случае наличия других заинтересованных лиц Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 (ред. от 30.01.2018) «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» предусмотрена подача коллективного запроса о предоставлении технических условий и (или) коллективной заявки о подключении (технологическом присоединении).

В соответствии с пунктами 113, 114 данных Правил в случае необходимости подключения (технологического присоединения) к сети газораспределения нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным заявителям, при условии создания единой сети газораспределения, к которой предполагается осуществить подключение всех указанных объектов, запрос о предоставлении технических условий и (или) заявка о подключении (технологическом присоединении) от имени нескольких заявителей подаются одним уполномоченным ими в соответствии с законодательством РФ представителем (коллективный запрос о предоставлении технических условий и (или) коллективная заявка о подключении (технологическом присоединении)). В таких случаях исполнителем выдаются одни технические условия и (или) заключается один договор о подключении между исполнителем и указанным представителем.

По договору о подключении к сети газораспределения нескольких объектов капитального строительства, принадлежащих различным заявителям, при условии создания единой сети газораспределения, к которой предполагается осуществить подключение всех указанных объектов, исполнитель обязуется осуществить строительство единой сети газораспределения от существующей сети газораспределения и газопроводов-вводов до границ земельных участков, принадлежащих каждому из заявителей, подавших коллективный запрос о предоставлении технических условий или коллективную заявку о подключении, с обеспечением каждому такому заявителю максимальной нагрузки (часовой расход газа) газоиспользующего оборудования, указанной в технических условиях.

Пермским районным филиалом АО «Газпром газораспределение Пермь» коллективные заявки рассматриваются в приоритетном порядке.

Вышеуказанные и существующие в настоящее время возможности для газификации были обсуждены на совещании с участием представителей граждан, проекты для которых разрабатывало ООО «Спецмонтажпроект» и которые не были реализованы, главы Пермского муниципального района А.П. Кузнецова, первого заместителя главы администрации Пермского муниципального района В.П. Ваганова.

ЛЮБИТЕЛЯМ ПОДЛЕДНОЙ РЫБАЛКИ

В одиночку на зимнюю рыбалку лучше не отправляться. При переходе по льду ледобур необходимо держать горизонтально, а рюкзак (ранец и т.п.) взять на одно плечо. Следовать по льду необходимо друг за другом на расстоянии 5–6 метров. Нужно быть готовым немедленно освободиться от груза, а также быть готовым оказать немедленную помощь идущему впереди.

Нельзя пробивать много лунок на ограниченной площади, прыгать и бегать по льду, собираться большими группами.

Категорически запрещается:

1. Передвигаться на автотранспорте по льду (за исключением специально оборудованных мест – ледовых переправ).
2. Проверять прочность льда ударами ноги.
3. Пробивать лунки для рыбной ловли на ледовых переправах.

Рекомендуется каждому рыболову иметь с собой спасательное средство в виде шнура длиной 12–15 м, на одном конце которого закреплен груз весом 400–500 грамм, на другом – изготовлена петля.

При нахождении на льду во время подледного лова, необходимо знать:

1. Безопасным считается лед с зеленоватым оттенком.
2. Толщина льда должна быть не менее 25 см.
3. Убедиться в прочности льда можно с помощью палки (ударяя палкой по льду впереди себя несколько раз в одно и то же место).

При несчастном случае на льду выполняйте следующие правила:

1. Попав в прорубь или ледяной пролом, быстро раскиньте руки и старайтесь удержаться ими на поверхности льда, выбросив руки вперед. Старайтесь двигаться лежа (используя ледобур и нож), чтобы самостоятельно выбраться из опасного места. В дальнейшем возвращайтесь на берег по своим следам, делая первые шаги без отрыва ног от поверхности льда.
2. Оказывая помощь пострадавшему, действуйте обдуманно, соблюдая спокойствие и осторожность. Не подходите к месту пролома стоя. Приблизьтесь к потерпевшему ползком, лежа на животе, иначе Вы сами можете провалиться под лед. Подайте пострадавшему шест или веревку, находясь на расстоянии не менее трех метров от места пролома. Как только пострадавший схватится за поданный предмет, тяните его ползком на крепкий лед.
3. О несчастных случаях немедленно сообщайте по телефону «01» (с мобильного телефона «010»), либо в Пермскую краевую службу спасения / 8-342 / 67-82-59.

Администрация

ЖИТЕЛЬ ЧАСТНОГО СЕКТОРА! ПРОЯВИ СОЗНАТЕЛЬНОСТЬ – ЗАКЛЮЧИ ДОГОВОР НА ВЫВОЗ ОТХОДОВ!

Статьей 42 Конституции РФ каждому гарантируется право на благоприятную окружающую среду.

В силу п. 2 ст. 15, ст. 58 Конституции РФ граждане и их объединения обязаны соблюдать Конституцию РФ и законы, каждый обязан сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природным богатствам.

Как неоднократно указывал Конституционный Суд Российской Федерации в своих постановлениях, по смыслу взаимосвязанных положений статей 42 и 58 Конституции Российской Федерации, конституционная обязанность сохранять природу и окружающую среду, бережно относиться к природным богатствам имеет всеобщий характер и, будучи частью обеспечительного механизма реализации конституционного права каждого на благоприятную окружающую среду и других экологических прав, распространяется как на граждан, так и на юридические лица, что с необходимостью предполагает их ответственность за состояние экологии.

Согласно п. 3 ст. 154 Жилищного кодекса Российской Федерации собственники жилых домов несут расходы на их содержание и ремонт, а также оплачивают коммунальные услуги в соответствии с договорами, с лицами осуществляющими соответствующий вид деятельности.

Плата за коммунальные услуги включает в себя плату, в том числе и за обращение с твердыми коммунальными отходами (п. 4 ст. 154 ЖК РФ).

Согласно ст. 1 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» твердые коммунальные отходы – отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд.

В соответствии с п. 5 ст. 30 Жилищного кодекса Российской Федерации собственник жилого дома или части жилого дома обязан обеспечивать обращение с твердыми коммунальными

отходами путем заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Согласно Федеральному закону от 29.12.2014 № 458-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об отходах производства и потребления», отдельные законодательные акты Российской Федерации, признанные утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации», договоры, заключенные собственниками твердых коммунальных отходов, на сбор и вывоз твердых коммунальных отходов, действуют до заключения договора с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

В силу п. 2.26.2. Правил благоустройства Юго-Камского сельского поселения, утвержденного решением Совета депутатов Юго-Камского сельского поселения от 31.08.2017 № 264, вывоз и утилизация отходов обеспечиваются собственниками домовладений на основании договоров, заключенных с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Соответственно, отсутствие на сегодняшний день регионального оператора не освобождает собственников домовладений от обязанностей соблюдать требования санитарно-эпидемиологического и природоохранного законодательства и заключить договор на оказание услуг по вывозу твердых коммунальных отходов с организациями, имеющими лицензию на данный вид деятельности.

Также сообщаем, что Министерством строительства Российской Федерации подготовлен проект Закона о внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях, в котором предлагается штрафовать за необоснованный отказ или уклонение от заключения договора на оказание услуг по вывозу отходов.

Размер штрафа для граждан может составить от 2 тыс. руб. до 5 тыс. руб., для должностных лиц – от 30 тыс. руб. до 40 тыс. руб., а для компаний (юридических лиц) – от 150 до 200 тыс. руб. (Проект федерального закона размещен: <http://www.minstroyrf.ru/docs/16129/>).

Информацию о способах организации сбора и вывоза твердых коммунальных отходов, организациях, имеющих лицензию на данный вид деятельности, в том числе работающих на территории Юго-Камского поселения, можно получить в Муниципальном казенном учреждении «Пожарная безопасность и благоустройство Юго-Камского сельского поселения» по адресу: п. Юго-Камский, ул. Советская, 114 (здание администрации), кабинет № 6., тел. 2955253.

Администрация Юго-Камского с/п